

Rundumschutz  
für die Immobilienwirtschaft,  
Vermieter und  
Hausverwaltungen  
gem. § 29 ARB



## Leistungsübersicht

### Allgemein:

Aus vielen Gründen kann man schnell - auch ohne eigenes Zutun - in einen Prozess verwickelt werden. Damit man aus Kostengründen nicht auf sein gutes Recht verzichten muss, sorgt der zwischen der ROLAND Rechtsschutz-Versicherungs-AG und der DOMCURA AG bestehende Gruppenvertrag für die Wahrnehmung rechtlicher Interessen. Dieser bietet die Möglichkeit, eine Rechtsschutzversicherung speziell für die Bedürfnisse als Vermieter/Verpächter von Wohn- und Gewerbeeinheiten abzuschließen.

Es sind hierbei stets alle vermieteten, verpachteten und eigengenutzten Einheiten eines Objektes zu versichern. Auch vorübergehend leer stehende bzw. nicht vermietete Einheiten sind beitragspflichtig. Einheiten, die teilweise gewerblich genutzt werden, sind als Gewerbeeinheiten zu versichern.

### Umfang der Versicherung:

Gerichtlicher / außergerichtlicher Versicherungsschutz besteht für den Mitversicherten als

- Vermieter / Verpächter aus Mietverhältnissen
- Eigentümer, betreffend nachbarrechtlicher Auseinandersetzungen sowie für Auseinandersetzungen aus dem Wohnungseigentumsgesetz (WEG)

Rechtsschutz besteht für die Wahrnehmung rechtlicher Interessen, betreffend Wohn- und Gewerbeeinheiten in Deutschland.

### Versicherungssumme:

Die Versicherungssumme beträgt bis zu EUR 300.000 je Rechtsschutzfall. Die Selbstbeteiligung beträgt je Schadenfall EUR 150,00.

### Wartezeit:

Es besteht bei neuen Verträgen und bei Einschluss neuer zusätzlicher Objekte in einen bestehenden Vertrag eine Wartezeit von 3 Monaten. Auf die Wartezeit kann verzichtet werden, wenn das Risiko anderweitig versichert war und im unmittelbaren Anschluss an die Vorversicherung übernommen wird. Die Versicherungsgesellschaft und die Vertragsnummer sind im Antrag anzugeben.

**Diese Kurzübersicht ist nur zum Zwecke der Information und Dokumentation ausgestellt. Durch diese Kurzinformation werden die geschriebenen Bedingungen weder ergänzt noch geändert und ersetzen diese auch nicht.**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Kunde

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vermittler